

UMOWA NR WRMiFP-I/.....

Nr CRU /2008

zawarta w Szczecinie, w dniu 2008 roku pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin

adres: 70-456 Szczecin, pl. Armii Krajowej 1

NIP 851-030-94-10, REGON 000599824

którą reprezentuje:

Tomasz Banach – Dyrektor Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Pomocowych,
zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą przy ul. w

NIP, REGON

które(a) reprezentuje:

.....
.....

zwany dalej „Wykonawcą”

zwani dalej łącznie „Stronami”

Niniejsza umowa zostaje zawarta z Wykonawcą wybranym w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 j.t.) oraz Zarządzenie Nr 235/08 Prezydenta Miasta Szczecina z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie zasad wykonywania w Urzędzie Miasta Szczecin i jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej Urzędu Miasta Szczecin.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy dotyczącego wykonania badania „Analiza i prognoza zjawisk demograficznych Szczecina 2025 z uwzględnieniem ich wpływu na gospodarkę miasta i rozwój usług publicznych”, zwanego w dalszej części umowy „Badaniem”.
2. Zakres merytoryczny Badania określa Załącznik, który stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają, iż ostateczny termin realizacji Badania to
Usługa wykonana będzie zgodnie z najlepszą wiedzą i zachowaniem należytej staranności.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wstępnej wersji Badania i dostarczenia go w wersji elektronicznej do siedziby Zamawiającego lub pocztą elektroniczną na adresy wskazane w § 7 ust. 2, pkt 1 w terminie do dnia
3. Zamawiający zobowiązuje się, iż w terminie 10 dni od dostarczenia wstępnej wersji Badania, o którym mowa w ust. 2 prześle Wykonawcy pocztą elektroniczną informację o akceptacji wersji wstępnej Badania albo wskaże Wykonawcy ewentualne uwagi i dyspozycje co do ostatecznej wersji Badania.
4. Wykonawca ustosunkuje się do uwag i dyspozycji Zamawiającego oraz poczyni odpowiednie zmiany w treści Badania.
5. Po akceptacji przez Zamawiającego ostatecznej wersji Badania Wykonawca wykona i dostarczy do siedziby Zamawiającego na adres wskazany w § 7 ust. 2, pkt 1 cztery egzemplarze Badania w formie pisemnej oraz egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie MS Word na płycie CD.

§ 3

1. Zamawiający w terminie 7 dni po dostarczeniu mu przez Wykonawcę w sposób wskazany w § 2 ust. 5 ostatecznej wersji Badania, sporządzi a następnie prześle Wykonawcy faxem lub pocztą protokół odbiorczy opatrzony adnotacją Zamawiającego „bez uwag” lub przedłoży uwagi, co do których nie mógł wypowiedzieć się wcześniej.
2. Protokół odbioru opatrzony adnotacją Zamawiającego „bez uwag” stanowi dla Wykonawcy podstawę do wystawienia Zamawiającemu faktury celem rozliczenia wynagrodzenia.
3. Niedostarczenie przez Zamawiającego Wykonawcy protokołu po upływie terminu określonego w ust.1 oznacza, iż Zamawiający nie zgłasza uwag i akceptuje Badanie.

§ 4

1. Za wykonanie Badania Zamawiający wypłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie brutto w wysokości PLN (słownie:).
2. Wynagrodzenie wypłacone zostanie Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia dostarczenia faktury VAT wystawionej po podpisaniu protokołu, o którym mowa w § 3, ust. 2, bądź akceptacji Badania zgodnie z § 3 ust 3.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy numer prowadzone w banku
4. Za dzień dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca z chwilą dostarczenia Zamawiającemu Badania zgodnie z § 2 ust. 5 przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do Badania z zastrzeżeniem obowiązku oznakowania Badania jako wykonanego przez firmę Wykonawcy, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Badania - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Badania, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w całości oraz w dowolnej wybranej przez Zamawiającego części;
 - 2) w zakresie rozpowszechniania Badania w sposób inny niż określony w ust. 1 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Badania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Udzielenie i przekazanie majątkowych praw autorskich następuje bez dodatkowego wynagrodzenia. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu Badania Wykonawca przenosi

własność nośników, na których zostało utrwalone Badanie na Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1:
 - a) 0,1 % umówionego wynagrodzenia w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - b) 0,5 % umówionego wynagrodzenia za każdy następny dzień opóźnienia;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % umówionego wynagrodzenia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

§ 7

1. Wszelkie oświadczenia i powiadomienia Strony dokonują pisemnie.
2. Jako miejsca doręczeń składanych oświadczeń i korespondencji strony wskazują następujące adresy:
 - 1) Zamawiający:

Gmina Miasto Szczecin, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin,
Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Pomocowych, pokój 4022,
Tel.: 091 4245813, 091 455 3636, fax 091 424 5820.
e-mail: asztan@um.szczecin.pl, eandrzej@um.szczecin.pl,
 - 2) Wykonawca:

.....
.....
.....
3. Strony obowiązane są wzajemnie informować się na piśmie o każdej zmianie adresu wskazanego w ust. 2. W przypadku zaniechania tego obowiązku korespondencję wysłaną na adres wskazany w ust. 2 uznaje się za skutecznie doręczoną.

§ 8

W sprawach nie unormowanych w niniejszej umowie znajdują zastosowanie postanowienia kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane z zachowaniem formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 10

Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć między Stronami w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 11

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

Zamawiający:

Wykonawca:

Wymagany zakres badania „Analiza i prognoza zjawisk demograficznych Szczecina 2025 z uwzględnieniem ich wpływu na gospodarkę miasta i rozwój usług publicznych”:

1. Analiza aktualnej sytuacji demograficznej Szczecina (analiza jakościowa i wskaźnikowa, opis i uzasadnienie).

- Zmiany w stanie i strukturze ludności (w tym w układzie osiedli) w latach 1998-2008 w podziale na grupy wiekowe, ekonomiczne grupy wiekowe, płeć.

Analiza powinna uwzględniać co najmniej następujące dane i wskaźniki: liczba ludności, piramida wieku, mediana wieku, współczynnik feminizacji, współczynnik obciążenia ekonomicznego ludności czynnej zawodowo ludnością bierną zawodowo, struktura ludności według wieku, struktura ludności według wieku ekonomicznego.

- Przestrzenne zróżnicowanie sytuacji demograficznej na terenie miasta, przemieszczanie się ludności w granicach miasta w latach 1998-2008 (charakterystyka czynników wpływających na zmiany liczby ludności w obrębie osiedli i tendencje związane ze zmianą liczby i struktury ludności w osiedlach).

Analiza powinna uwzględniać dane i wskaźniki: liczba ludności, współczynnik feminizacji, struktura ludności według wieku, mediana wieku, struktura ludności według wieku ekonomicznego.

- Ruch naturalny i wędrownicy ludności w latach 1998-2008 z uwzględnieniem głównych kierunków migracji i struktury wiekowej migrantów.

Analiza powinna uwzględniać mierniki ruchu naturalnego: współczynnik małżeństw, współczynnik rozwodów, liczba urodzeń, współczynnik rodności efektywnej, liczba zgonów, współczynnik zgonów oraz mierniki reprodukcji ludności (przyrost naturalny i rzeczywisty oraz dynamika demograficzna), a także migracje wewnętrzne (miasto-miasto, miasto-wieś) i zewnętrzne (zagraniczne), współczynnik mobilności ludności, współczynnik przyrostu wędrownego.

- Przemieszczanie się ludności Szczecina w relacjach z sąsiednimi gminami w ramach potencjalnego obszaru metropolitalnego obejmującego Gminę Miasto Szczecin, Gminę Miasto Stargard Szczeciński, Gminę Miasto Świnoujście oraz gminy Goleniów, Police, Dobra, Kołbaskowo, Gryfino, Stare Czarnowo, Kobyłanka i Nowe Warpno. Charakterystyka czynników wpływających na zmiany liczby ludności i tendencje związane ze zmianą liczby i struktury ludności w gminach, kierunki przemieszczanie się ludności.

Analiza powinna uwzględniać mierniki ruchu naturalnego i wędrownego.

2. Przewidywane tendencje w rozwoju ludności w latach 2008-2025 w Szczecinie i w ramach potencjalnego obszaru metropolitalnego (analiza wskaźnikowa, opis i uzasadnienie):

- Opis założeń i metod przyjętych w prognozie.
- Charakterystyka czynników wpływających na tempo rozwoju demograficznego, przyczyny przemian demograficznych w odniesieniu do mieszkańców Szczecina.
- Przewidywane zmiany w stanie i strukturze mieszkańców Szczecina na skutek ruchu naturalnego i wędrownego (z uwzględnieniem głównych kierunków migracji).

Prognoza powinna uwzględniać co najmniej następujące dane i wskaźniki: liczba ludności, piramida wieku, mediana wieku, współczynnik feminizacji, współczynnik

obciążenia ekonomicznego, struktura ludności według wieku, struktura ludności według wieku ekonomicznego.

- Charakterystyka czynników, które mogą wpływać w badanym okresie na zmiany stanu liczby i struktury ludności w ramach poszczególnych osiedli (np. ustalenia planistyczne, planowane inwestycje, istniejąca infrastruktura społeczna i usługi, atrakcyjność terenów, inwestycje związane z przyrostem miejsc pracy).
- Przewidywane tendencje (w układzie osiedli) w zakresie przestrzennego zróżnicowania sytuacji demograficznej na terenie Szczecina
Prognoza powinna uwzględniać dane i wskaźniki dla osiedli: liczba ludności, współczynnik feminizacji, struktura ludności według wieku, mediana wieku, struktura ludności według wieku ekonomicznego.

- Przewidywane przemieszczanie się ludności Szczecina w relacjach z sąsiednimi gminami w ramach potencjalnego obszaru metropolitalnego obejmującego Gminę Miasto Szczecin, Gminę Miasto Stargard Szczeciński, Gminę Miasto Świnoujście oraz gminy Goleniów, Police, Dobra, Kołbaskowo, Gryfino, Stare Czarnowo, Kobylanka i Nowe Warpno. Charakterystyka czynników wpływających na zmiany liczby ludności i tendencje związane ze zmianą liczby i struktury ludności w gminach w okresie objętym prognozą, przewidywane kierunki przemieszczanie się ludności.
Analiza powinna uwzględniać mierniki ruchu naturalnego i wędrownego.

3. Konsekwencje przemian demograficznych w Szczecinie i w potencjalnym obszarze metropolitalnym.

- Analiza wpływu procesów demograficznych na rozwój rynku pracy w latach 2008-2025 w mieście, w tym: prognoza liczby i struktury pracujących, przewidywane zmiany w strukturze miejsc pracy według podstawowych grup zawodów.
- Analiza wpływu procesów demograficznych na zapotrzebowanie na usługi publiczne w latach 2008-2025 w Szczecinie (również z punktu widzenia przemian demograficznych w obszarze metropolitalnym) w tym: usługi mieszkaniowe, transportowe, edukacyjno-wychowawcze, medyczne, socjalne oraz związane z zaopatrzeniem w podstawowe media.

- wykażą, iż w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali minimum jedną pracę podobną do objętej przedmiotem zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączą dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie. Za pracę podobną Zamawiający uzna opracowanie zawierające prognozę i analizę demograficzną dla jednostki samorządu terytorialnego;